

SAIL RFA Scoring Items	Mandatory, Eligibility Requirement, Point Item, or Tie-Breaker?	Contributor/ Reporter	2016-165BS	2016-166BS	2016-167S	2016-168BS	2016-169S	2016-170S	2016-171BS	2016-172S	2016-173S	2016-174S	2016-175BS	2016-176BS
Development Name			Encore Park	Champions' Landing	Magnolia Pointe	Trinity Towers East	The Palms of Deerfield Apartments	Cathedral Towers	Exchange at Seven Hills	Heron Estates Senior	Springhill Apartments (currently known as Madison Heights)	Perrytown Apartments (currently known as Tidewater)	Sugg Redevelopment	Hidden Forest Apartments
Submission Requirements Met (Section Three A and Five)	Eligibility	Libby	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Points awarded														
6. Proximity points for Transit and Community Services (up to 18 points)	Point item	Heather	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18
10. Local Government Contribution points (up to 5 points)	Point item	Kevin T	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Total Points	23		23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23
Mandatory and Eligibility Requirements														
2. Demographic Commitment selected	Mandatory	Eva	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
3.a. Applicant Name provided	Mandatory	Libby	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
3.b. Evidence that Applicant is a legally formed entity provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
3.d. Applicant & Developer Principals provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
3.e. Contact information provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
4.a.(1) Developer Names provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
4.a.(2) Evidence that Developer is a legally formed entity provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
4.a.(3) Prior general Development experience provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
4.b.(1) Name of Management Company provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
4.b.(2) Prior general Management Company experience provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
5.a. Development Name provided	Mandatory		Eva	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
5.b.(1) Development County provided	Mandatory	Y		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
5.b.(2) Development address provided	Mandatory	Y		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
5.b.(3) Verification that Applicant stated that no part of the proposed Development site is the subject of a HOME/MMRB RFA 2015-110 Application submission	Eligibility	Y		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
5.c.(1) Development Category selected and qualifications met	Mandatory	Heather	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
5.c.(2) Estimated qualified basis in Rehabilitation Expenses per set-aside unit is at least \$15,000, if applicable	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
5.d. Development Type selected	Mandatory	Eva	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
5.e.(1) Total number of units provided and within limits	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
5.e.(2) New Construction Units and/or Rehab Units breakdown provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
5.e.(3) Occupancy status of any existing units provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
5.f. Number of Buildings with dwelling units provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
5.g.(1) Status of Site Plan/Plat Approval demonstrated	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y

SAIL RFA Scoring Items	Mandatory, Eligibility Requirement, Point Item, or Tie-Breaker?	Contributor/ Reporter	2016-177BS	2016-178S	2016-179BS	2016-180BS	2016-181BS	2016-182BS	2016-183BS	2016-184BS	2016-185BS	2016-186BS	2016-187BS	# of Applications that did not meet requirements
Development Name			Douglas Gardens V	La Joya Estates	Seminole Gardens	Grand Lake	Pelican Pointe Apartments	Park at Wellington II	Clear Pond Estates	West Lake Apartments	Hickory Knoll	Hampton Villa Apartments	Columbus Court	
Submission Requirements Met (Section Three A and Five)	Eligibility	Libby	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
Points awarded														
6. Proximity points for Transit and Community Services (up to 18 points)	Point item	Heather	18	11.5	18	18	18	18	18	18	18	18	18	1
10. Local Government Contribution points (up to 5 points)	Point item	Kevin T	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	0
Total Points	23		23	16.5	23	23	23	23	23	23	23	23	23	1
Mandatory and Eligibility Requirements														
2. Demographic Commitment selected	Mandatory	Eva	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
3.a. Applicant Name provided	Mandatory	Libby	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
3.b. Evidence that Applicant is a legally formed entity provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
3.d. Applicant & Developer Principals provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
3.e. Contact information provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
4.a.(1) Developer Names provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
4.a.(2) Evidence that Developer is a legally formed entity provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
4.a.(3) Prior general Development experience provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
4.b.(1) Name of Management Company provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
4.b.(2) Prior general Management Company experience provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
5.a. Development Name provided	Mandatory		Eva	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
5.b.(1) Development County provided	Mandatory	Y		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
5.b.(2) Development address provided	Mandatory	Y		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
5.b.(3) Verification that Applicant stated that no part of the proposed Development site is the subject of a HOME/MMRB RFA 2015-110 Application submission	Eligibility	Y		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
5.c.(1) Development Category selected and qualifications met	Mandatory	Y		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
5.c.(2) Estimated qualified basis in Rehabilitation Expenses per set-aside unit is at least \$15,000, if applicable	Mandatory	Y		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
5.d. Development Type selected	Mandatory	Y		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
5.e.(1) Total number of units provided and within limits	Mandatory	Y		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
5.e.(2) New Construction Units and/or Rehab Units breakdown provided	Mandatory	Y		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
5.e.(3) Occupancy status of any existing units provided	Mandatory	Y		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
5.f. Number of Buildings with dwelling units provided	Mandatory	Eva	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
5.g.(1) Status of Site Plan/Plat Approval demonstrated	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0

SAIL RFA Scoring Items	Mandatory, Eligibility Requirement, Point Item, or Tie-Breaker?	Contributor/ Reporter	2016-165BS	2016-166BS	2016-167S	2016-168BS	2016-169S	2016-170S	2016-171BS	2016-172S	2016-173S	2016-174S	2016-175BS	2016-176BS
Development Name			Encore Park	Champions' Landing	Magnolia Pointe	Trinity Towers East	The Palms of Deerfield Apartments	Cathedral Towers	Exchange at Seven Hills	Heron Estates Senior	Springhill Apartments (currently known as Madison Heights)	Perrytown Apartments (currently known as Tidewater)	Sugg Redevelopment	Hidden Forest Apartments
5.g.(2) Appropriate Zoning demonstrated	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
5.g.(3) Availability of Electricity demonstrated	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
5.g.(4) Availability of Water demonstrated	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
5.g.(5) Availability of Sewer demonstrated	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
5.g.(6) Availability of Roads demonstrated	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
5.h. Unit Mix provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
6.a. Properly executed Surveyor Certification Form with Development Location Point provided	Mandatory	Heather	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Minimum Proximity Score met (Section Four, A.6.b.(2))	Eligibility		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Minimum Transit Score met, if applicable (Section Four, A.6.b.(2))	Eligibility		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
6.d. Mandatory Distance Requirement met	Eligibility		Y	Y	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	Y	Y	Y
7.a. Minimum Set-Aside Selected	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
7.b. Total set-aside breakdown chart acceptable	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
LDA Development Conditions met, if applicable (Section Four, A.7.c.)	Eligibility	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	
8. Evidence of Site Control provided	Mandatory	Liz	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	N	N	Y	Y
9.a. Minimum additional Green Building Features selected	Mandatory	Eva	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
9.b. Minimum Resident programs selected, if applicable	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
11.a.(1)(a) SAIL Request Amount provided	Mandatory	Kevin T	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
11.a.(1)(a) Eligible SAIL request amount meets minimum request amount, if applicable	Eligibility		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
11.a.(2) MMRB Request Amount provided or Non Corporation-issued Bonds Request Amount and other required information provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
11.a.(2) Verification that the Applicant has not closed on the Tax-Exempt Bond financing prior to the Application Deadline	Eligibility		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
11.a.(3)(a) Non-Competitive HC Request Amount provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
11.c. Development Cost Pro Forma free from shortfalls	Mandatory		N	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
TDC less than or equal to TDC Limitation (Item 8 of Exhibit C)	Eligibility	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	
Financial Arrears Met (Section Five)	Eligibility	Kenny	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
All Mandatory Elements Met?	Eligibility	Yes or No	N	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	N	N	Y	Y
All Eligibility Requirements Met?			N	Y	Y	Y	Y	N	Y	Y	N	N	Y	Y
Tie-Breakers														
11.f. Per Unit Construction Funding Preference, if applicable (Y/N)	Tie-Breaker	Kevin T	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Florida Job Creation Preference (Item 9 of Exhibit C) (Y/N)	Tie-Breaker		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Lottery Number	Tie-Breaker	Inspector General	20	23	2	5	7	9	12	14	17	19	21	1

SAIL RFA Scoring Items	Mandatory, Eligibility Requirement, Point Item, or Tie-Breaker?	Contributor/ Reporter	2016-177BS	2016-178S	2016-179BS	2016-180BS	2016-181BS	2016-182BS	2016-183BS	2016-184BS	2016-185BS	2016-186BS	2016-187BS	# of Applications that did not meet requirements
Development Name			Douglas Gardens V	La Joya Estates	Seminole Gardens	Grand Lake	Pelican Pointe Apartments	Park at Wellington II	Clear Pond Estates	West Lake Apartments	Hickory Knoll	Hampton Villa Apartments	Columbus Court	
5.g.(2) Appropriate Zoning demonstrated	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
5.g.(3) Availability of Electricity demonstrated	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
5.g.(4) Availability of Water demonstrated	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
5.g.(5) Availability of Sewer demonstrated	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
5.g.(6) Availability of Roads demonstrated	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
5.h. Unit Mix provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
6.a. Properly executed Surveyor Certification Form with Development Location Point provided	Mandatory	Heather	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
Minimum Proximity Score met (Section Four, A.6.b.(2))	Eligibility		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
Minimum Transit Score met, if applicable (Section Four, A.6.b.(2))	Eligibility		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
6.d. Mandatory Distance Requirement met	Eligibility		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	1
7.a. Minimum Set-Aside Selected	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
7.b. Total set-aside breakdown chart acceptable	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
LDA Development Conditions met, if applicable (Section Four, A.7.c.)	Eligibility	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0	
8. Evidence of Site Control provided	Mandatory	Liz	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	2
9.a. Minimum additional Green Building Features selected	Mandatory	Eva	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
9.b. Minimum Resident programs selected, if applicable	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
11.a.(1)(a) SAIL Request Amount provided	Mandatory	Kevin T	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
11.a.(1)(a) Eligible SAIL request amount meets minimum request amount, if applicable	Eligibility		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
11.a.(2) MMRB Request Amount provided or Non Corporation-issued Bonds Request Amount and other required information provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
11.a.(2) Verification that the Applicant has not closed on the Tax-Exempt Bond financing prior to the Application Deadline	Eligibility		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
11.a.(3)(a) Non-Competitive HC Request Amount provided	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
11.c. Development Cost Pro Forma free from shortfalls	Mandatory		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	1
TDC less than or equal to TDC Limitation (Item 8 of Exhibit C)	Eligibility	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0	
Financial Arrears Met (Section Five)	Eligibility	Kenny	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
All Mandatory Elements Met?	Eligibility	Yes or No	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	3
All Eligibility Requirements Met?			Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	4
Tie-Breakers														
11.f. Per Unit Construction Funding Preference, if applicable (Y/N)	Tie-Breaker	Kevin T	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
Florida Job Creation Preference (Item 9 of Exhibit C) (Y/N)	Tie-Breaker		Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	0
Lottery Number	Tie-Breaker	Inspector General	3	6	8	10	13	15	18	22	4	11	16	